



# Pronájem skladovací haly i výrobní, CP 2.709,9 m<sup>2</sup>, Rostěnice-Zvonovice

Rostěnice-Zvonovice, Vyškov

## 28 Kč / m<sup>2</sup>/měsíc

Lionnis real s.r.o. nabízí ve výhradním zastoupení pronájem skladovací haly v obci Rostěnice - Zvonovice. Hala je rozdělena na 3 části a je možno si pronajmout halu jak jako celek, tak i její části.. Lod' „A“ (viz. Půdorys) o výměře 951,6 m<sup>2</sup>: 24,5m x 40m Lod' „B“ o výměře 549,9 m<sup>2</sup>, o rozměrech 28,2m x 19,5 m. Lod' „C“ o výměře 1.180 m<sup>2</sup> : 24,4m x 40m. Celková plocha haly činí 2.709,9 m<sup>2</sup>. Nájemné + DPH + služby, zahrnuje i pojištění areálu. V případě zájmu, neváhejte kontaktovat příslušného makléře, který Vás nemovitostí rád provede a zodpoví případné dotazy. Uvolnění haly dohodou, nyní je tam nájemce. Nosnost podlah 5 tun, dále jsou zde k dispozici vysokozdvížné vozíky, vrata na dálkově ovladatelná, SV 4,5m, vjezd pro kamion, lodě boční výška 2,5 - 3 m, 2 palety nad sebou. Areál má vlastní trafostanici, dále je objekt napojen na bezpečnostní službu s výjezdem. Možnost i temperování skladů (elektřina). Areál se nachází v blízkosti sjezdu dálnice směr Vyškov, areál je uzavřený zabezpečený, bezproblémový průjezd pro kamion. Více v RK, dvouměsíční kauce. Sociální zázemí na obou stranách areálu, jedno už po rekonstrukci a druhé v rekonstrukci.

### CENA

Cena nájmu:	28 Kč / m <sup>2</sup> /měsíc
Poznámka	+ DPH + služby, kauce
Provize	+ provize RK

### LOKALITA

Okres	Vyškov
Obec	Rostěnice-Zvonovice
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Číslo zakázky	0198
Datum aktualizace	04.01.2019

Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Centrum obce
Užitná plocha m <sup>2</sup>	2709

## POPIS OBJEKTU

Kategorie	Komerční objekty
Číslo podlaží v domě	0
Účel budovy	Sklad
Typ domu	Přízemní
Stav objektu	Velmi dobrý
Celková plocha m <sup>2</sup>	2709

## ENERGETICKÝ ŠTÍTEK

Třída	G - Mimořádně nevhodná
-------	------------------------